



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 августа 2021

Москва

№ МН-395-р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Междуреченск Западно-Сибирской железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.05.2021 № АБ-155-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Станция Междуреченск Западно-Сибирской железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 12.07.2021 № ИСХ-8219/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

УФИКС
(499) 550-34-36 доб. 1048

А.О. Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 25.08.11 № АК-395-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Междуреченск Западно-Сибирской железной дороги»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)
1	42:28:0701011:46	Ларина Марина Давлетгареевна	Собственность	Земли населенных пунктов	для размещения индивидуального гаража	24	24
2	42:28:0701011:38	Чурсин Дмитрий Михайлович	Собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	24	24
3	42:28:0701011:52	Кисель Василий Иосифович	Аренда	Земли населенных пунктов	для размещения индивидуального гаража	24	24
4	42:28:0701011:56	Кучировский Андрей Анатольевич	Аренда	Земли населенных пунктов	для размещения индивидуального гаража	24	24
5	42:28:0701011:74	Косенко Сергей Анатольевич	Аренда	Земли населенных пунктов	для размещения индивидуального гаража	26	26
6	42:28:0701011:5	Филимонова Екатерина Александровна	Собственность	Земли населенных пунктов	для размещения объекта общестенно-делового назначения (автомойка на 1 пост и шиномонтажная мастерская на 1 пост)	941	941

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Станция Междуреченск Западно-Сибирской железной дороги»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/ Протяженность м
1	42:28:0701011:191	42:28:0701011:46	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, район ул. Вокзальная, бл.1, № 5	Ларина Марина Давлетгареевна	собственность	Нежилое здание	37.4
2	42:28:0701011:192	42:28:0701011:38	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, район ул. Вокзальная, бл.1, № 4	Чурсин Дмитрий Михайлович	собственность	Нежилое здание	38.9
3	42:28:0701011:63	42:28:0701011:52	обл Кемеровская, г. Междуреченск, в районе ул. Вокзальная, бл. 1, 3	Кисель Василий Иосифович	собственность	Нежилое здание	46
4	42:28:0701011:64	42:28:0701011:56	Кемеровская область, г. Междуреченск, в районе ул. Вокзальная, бл. 1; 2	Кучировский Андрей Анатольевич	собственность	Нежилое здание	46
5	42:28:0701011:65	42:28:0701011:74	Кемеровская область, г. Междуреченск, в районе ул. Вокзальная, бл. 1; 1	Косенко Сергей Анатольевич	собственность	Нежилое здание	46
6	42:28:0701011:8	42:28:0701011:5	Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 77	Филимонова Екатерина Александровна	собственность	Объект незавершенного строительства	160.5